

Rykmentinpuiston keskiosan yleissuunnitelmaluonnos (nro 2010) nähtäville 22.5.-26.6.2025

Tuusulan kuntakehityslautakunta on 14.5.2025 päättänyt asettaa Rykmentinpuiston keskiosan yleissuunnitelmaluonnoksen **nähtäville ajalle 22.5. - 26.6.2025** mielipiteiden ja lausuntojen esittämistä varten.

Rykmentinpuiston keskiosan yleissuunnitelmatyön tavoitteena on tutkia Rykmentinpuiston osayleiskaavan ratkaisua alueilla, joilla ei ole lainvoimaista tai vireillä olevaa asemakaavaa. Yleissuunnitelmassa osoitetaan viher- ja virkistysverkko, alueet asuin- ja työpaikkarakentamiselle sekä keskeiset katuverkon ja kunnallistekniikan yhteystarpeet sekä huomioidaan alueen luontoarvot.

Lainvoimaiseen osayleiskaavaan verrattuna yleissuunnitelmaluonnoksessa lisätään virkistysalueita ja pienennetään rakennettavia korttelialueita. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 112 hehtaaria. Yleissuunnitelmaluonnoksessa virkistysalueita on noin 24 hehtaaria enemmän kuin osayleiskaavassa, kokonaisuudessaan 73 hehtaaria, eli 65 % suunnittelualueen pinta-alasta. Asuinrakentamisen korttelialueet pienenevät 56 hehtaarista 35 hehtaariin, työpaikka-alueet 7 hehtaarista 4 hehtaariin.

Yleissuunnitelma ei ole kaava eikä sillä ole oikeusvaikutuksia, eikä yleissuunnitelman hyväksymisestä voi valittaa. Yleissuunnitelma on nimensä mukaisesti luonteeltaan yleispiirteinen ja selvityksenomainen. Yleissuunnitelmaa ei tule lukea yksityiskohdiltaan valmiina. Yleissuunnitelmavaiheen jälkeen laaditaan rakentamista ohjaavat asemakaavat.

Rykmentinpuiston keskiosan yleissuunnitelmaluonnos on nähtävillä **22.5. - 26.6.2025** välisenä aikana Tuusulan kunnan verkkosivuilla yleissuunnitelman hankekortilla osoitteessa tuusula.fi/kaavatvireilla sekä TuusInfon asiakaspalvelun tiloissa Hyrylän kirjastolla (Autoasemankatu 2).

Kirjalliset mielipiteet luonnoksesta pyydetään jättämään nähtävilläolon aikana

- Sähköisen asiointilomakkeen kautta. Anna palautetta tästä -lomake löytyy yleissuunnitelmatyön hankekortilta osoitteesta tuusula.fi/kaavatvireilla

tai

- Kirjeitse joko osoitteeseen Kaavoitus, PL 60, 04301 Tuusula tai TuusInfon toimipisteeseen niiden aukioloaikoina. Mielipiteessä on ilmoitettava yleissuunnitelman nimi "Rykmentinpuiston keskiosan yleissuunnitelmaluonnos"

Rykmentinpuiston keskiosan yleissuunnitelmaluonnosta esitellään kaikille avoimessa **asukasillassa: 12.6.2025 klo 19.00-20.00**. Rykmentin Talo, Rykmentintie 48, 04300 Tuusula. Tilaisuutta ennen esitellään vihersiniverkostosuunnitelmaa VISSI:ä ja luonnonmonimuotoisuussuunnitelmaa klo 17.30 alkaen. Tervetuloa!

Lisätietoja löydät Tuusulan tapahtumakalenterista tapahtumat.tuusula.fi.

Tilaa Tuusula suunnittelee ja rakentaa -uutiskirje ja seuraa kaavoituksen ajankohtaisia uutisia. tuusula.fi/uutiskirje

Lisätietoja yleissuunnitelmatyöstä antavat:

Henna Lindström, 040 314 3513, henna.lindstrom@tuusula.fi

Jouni Määttä, 040 314 2016, jouni.maatta@tuusula.fi

Tiia Niemelä, 040 314 3520, tiia.niemela@tuusula.fi

Terhi Wermundsen, 040 314 3065, terhi.wermundsen@tuusula.fi

[Linkki Rykmentinpuiston keskiosan yleissuunnitelman hankekortille](#)